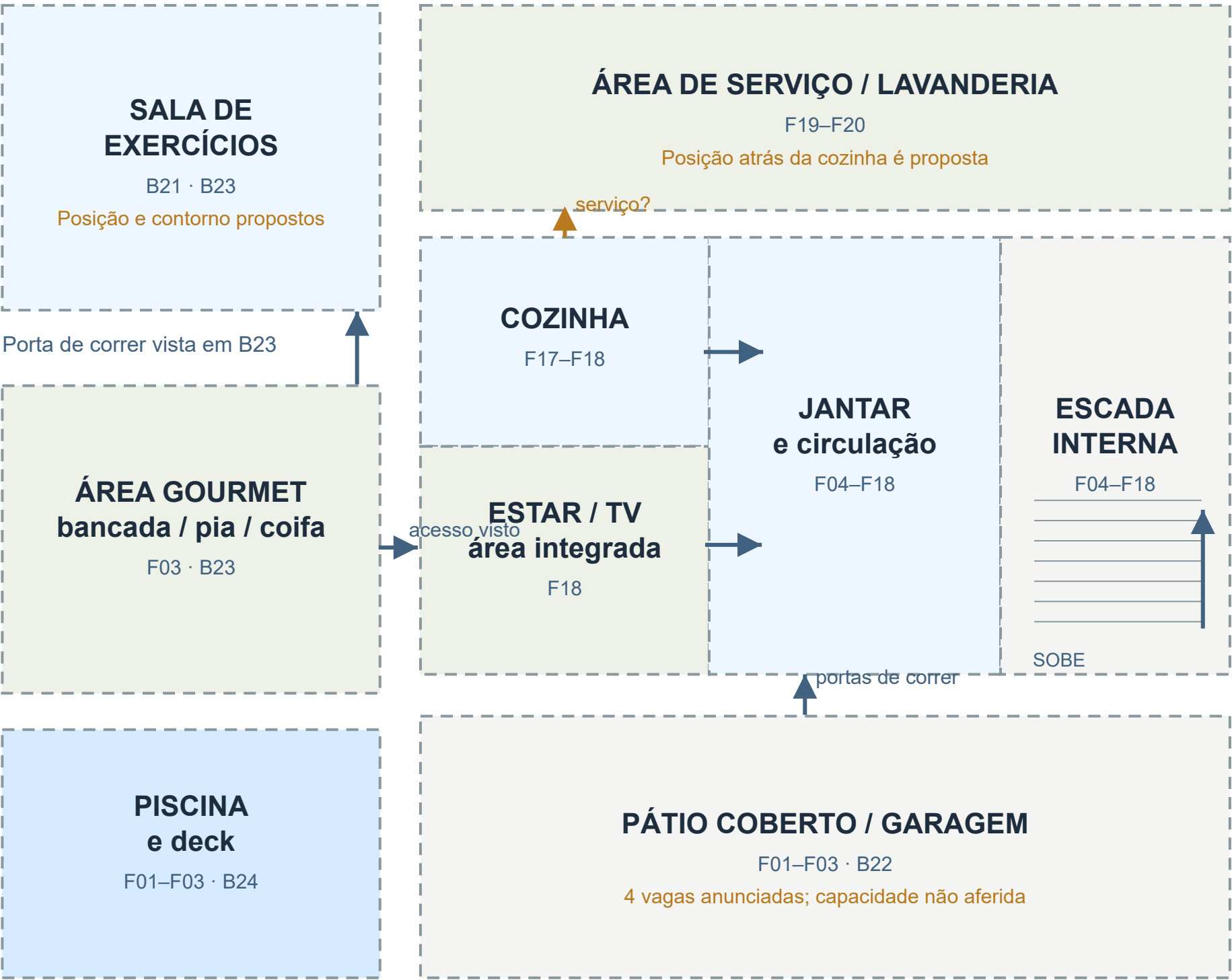


01 / PAVIMENTO TÉRREO

Hipótese de distribuição — ambientes sociais, lazer e serviço

SEM ESCALA | Geometria, perímetro, proporções e posição das paredes: hipóteses.



FRENTE / LADO DO PORTÃO — não indica norte

LEITURA DO DESENHO - - - - Limite esquemático —> Conexão fotografada - - - -> Ligação proposta / incerta

A escada e os ambientes existem nas imagens; sua geometria, comprimentos e posição no lote NÃO foram levantados.
A garagem, o lazer e o serviço foram organizados para explicar as relações prováveis, não para reproduzir cotas.
Para reforma, orçamento ou avaliação de área: exigir planta original e levantamento presencial.

Base visual mais consistente

Cozinha, jantar e escada aparecem juntos.
Gourmet abre para o pátio. Os limites desenhados são apenas esquemáticos.

Serviço: posição não demonstrada

F19–F20 mostram lavanderia e poço aberto. A ligação exata com cozinha e o lado do lote permanecem incertos.

Ambientes ainda sem localização

Depósito: apenas anunciado. Banheiros F14/F15: acessos não reconstituídos.
B21/B23 localizam os exercícios junto ao gourmet.

Não completar lacunas com certeza

O anúncio não informa quantos quartos ou banheiros ficam no térreo. Não foi inventado um lavabo ou um quarto nesse pavimento.

02 / PAVIMENTO SUPERIOR

Hipótese de distribuição — sala de TV, varanda e ala íntima

SEM ESCALA | Geometria, perímetro, proporções e posição das paredes: hipóteses.
QUATRO DORMITÓRIOS NO SUPERIOR: HIPÓTESE DE TRABALHO, NÃO DISTRIBUIÇÃO COMPROVADA.



- Closet A → banheiro: visível**

F11 mostra a passagem direta. F16 é compatível com esse banheiro. Quarto casal → closet A é uma associação provável, não vista num percurso.
- CLOSET B? · F12 · fora da planta**

Há uma segunda configuração de marcenaria. Pode ser outro espaço de vestir ou outro trecho/época do mesmo conjunto. Quarto e posição desconhecidos.
- Semi-suítes não reconstituídas**

O texto anuncia duas semi-suítes. Não foram comprovados banheiro compartilhado nem ligação de F14/F15 aos quartos. Não inventar portas sanitárias.
- Contagem e andar: cautela**

F07 e F13 provavelmente são quartos diferentes. F09/F10 são o mesmo. Colocar todos no superior e nesta ordem é uma hipótese, não constatação.

LEITURA DO DESENHO - - - - Limite esquemático ————— Conexão fotografada - - - -> Ligação proposta / incerta

A existência de varanda e sala de TV no alto é sustentada pelas fotos; a ordem e o pavimento dos demais quartos são propostos.
F12 fica FORA do perímetro reconstruído: não foi transformado em segundo closet confirmado nem anexado a um quarto.
Não usar esta planta para calcular áreas, definir paredes portantes, planejar demolições ou executar reforma.